

WILDE WIESN

Ledenitzen · Faaker See



Wohnen, entspannen und Kraft tanken im Haus auf der wilden Wiesn in Ledенitzen – am Fuße der Karawanken in der Nähe des Faaker Sees in Kärnten.

Am Hügel, am Ortsende, genießt du die Ruhe und das Gefühl, dass dir die Welt zu Füßen liegt.

Das Haus auf der wilden Wiesn bietet die Möglichkeit, vom Sonnenaufgang bis zum Sonnenuntergang hinter dem wunderschönen Dobratschmassiv Alles oder Nichts zu tun. Die große Holzterrasse mit Blick ins Tal verführt zu einem langen Frühstück genauso wie zum gemütlichen Sundowner nach einem Badetag am nahegelegenen Faaker See – und das in herrlicher Abendsonne.



Das Haus mit einer Wohnfläche von 160m², Garten und Stadl sind wie folgt aufgeteilt:

Erdgeschoß:

- 1 Badezimmer mit Dusche + Waschmaschine
 - 1 getrennte Toilette
 - 1 Speisekammer
 - 1 gemütliches Wohnzimmer mit Ausgang auf die große Holzterrasse mit Blick in den Garten
- Die Küche ist gut ausgestattet mit Kühlschrank, Geschirrspüler, E-Herd, Mikrowelle, Cafemaschine, Toaster, etc.
Wifi (mobil, je nach Bedarf im Haus oder Stadl)

1. Stock:

- 3 Schlafzimmer (2 Zimmer mit Doppelbett, 1 Zimmer mit 2 Einzelbetten)
- 1 Badezimmer mit Badewanne
- 1 getrennte Toilette

Dachboden:

Neu ausgebauter Dachboden mit 2 Fensterfronten und neuen Holzböden. Hier gibt es bis zu 4 weitere Matratzenschlafplätze.

Garten:

Wiese, Holzterrasse, Gartenmöbel, Grill

Stadl:

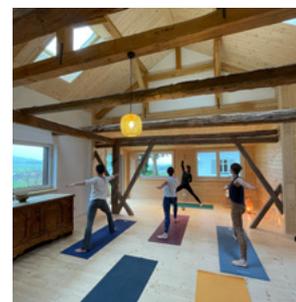
Licht und Strom, kleiner Balkon, 2 große Tische inkl. Stühle als Arbeitsfläche, freie Fläche für Bewegung, Sofa und Chill-Bereich.





Unser Stadl ist der ideale Ort für Yoga, Seminare und Retreats, oder für Ruhe und kreatives Schaffen.

Es riecht nach Holz – schon beim Betreten steigert sich dein Wohlbefinden. Zum Haus gehört ein geschmackvoll renovierter lichtdurchfluteter Stadl. Ein idealer Rückzugsort sowohl bei Sonnenschein als auch bei Regen. Perfekt geeignet, um Yoga zu praktizieren, zu meditieren oder zB. ein Buch zu schreiben.



Bereit für deine ganz persönliche Auszeit?

Auf der Suche nach einer Location für ein Yoga Retreat, einem Wochenend-Seminar oder einer Projektwoche? Wir vermieten unser Haus und Stadl – wochenweise oder übers Wochenende für bis zu 10 Personen. Wir freuen uns über deine Anfrage!



Preise & Infos

- o Bis zu 6 Personen: 240€/Nacht
- o Jede weitere Person bis max. 10 Personen: 33,50€/Tag/Person
- o Preise exklusive 100€ Endreinigung sowie 1,50€/Tag/Person Kurtaxe

 **Adresse:** St. Gregor Weg 27, 9581 Ledenitzen Faaker See

Kontakt

Teresa Herold
Tel: 0664/9153828
wildewiesn@outlook.com

www.wildewiesn.at

