

Xaver's Landhaus ****

Appartements in historischen "original steirischen" Holzblock - Gästehäusern

APPARTEMENT - PREISLISTE in Euro pro Nacht

Landhaus Maria *erbaut 1915*

Tiefere stehende Nächtigungspreise in Euro, inkl. aller Steuern.

		Single	2-Betten	3-Betten	4-Betten
Stuhleck - Honeymoon Suite Appartement 21 *)	Appartementpreis	207.--	220.--	278.--	339.--
	Preis pro Person	(207.--)	(110.--)	(92.--)	(85.--)
Sommerau Suite Appartement 22: **)	Appartementpreis	163.--	180.--	225.--	276.--
	Preis pro Person	(163.--)	(90.--)	(75.--)	(69.--)
Erzkogel Suite, Appartement 23 ****)	Appartementpreis	133.--	150.--		
	Preis pro Person	(133.--)	(75.--)		
Kampalpen Suite Appartement 24 **)	Appartementpreis	163.--	180.--	225.--	276.--
	Preis pro Person	(163.--)	(90.--)	(75.--)	(69.--)
Fischbacher Alpen Suite Appartement 25 ***)	Appartementpreis	163.--	180.--		
	Preis pro Person	(163.--)	(90.--)		

*) Appartement **21** Wohnraum mit Tages/Nacht Himmelbett für 2 Personen, Schlafräum für 2 Personen, Kitchenette, Badezimmer mit Dreiecksbadewanne, WC, Vorraum sowie südseitiger Gartenterrasse

***) Appartements **22** und **24**, verfügen über einen Wohn- sowie Schlafräum, Kitchenette, Brausebad, WC, Terrasse od. Balkon, Wohnzimmer mit Wohnlandschaft, auch als Doppelbett verwendbar.

****) Appartement **25** verfügt über ein Wohnzimmer mit gemütliche Holzsitzecke, Esstisch sowie einem Sofa mit Beistelltisch und separaten Schlafräum für 2 Personen, Kitchenette, Brausebad, WC und südseitigem Balkon.

*****) Appartement **23** Einraumappartement mit Tages-Nacht Kingsizebett für 2 Personen, Kitchenette, Brausebad und WC

Für Kinder: Ermäßigung auf den Logiepreis: **bis zu 3 Jahre:** 50%, **bis zu 6 Jahre:** 30% , **bis zu 12 Jahre:** 20%

Inklusive:

Heizung im Winter, **Hand-Badetücher**, **Hausschuhe** wenn Sie nicht lieber Ihre Eigenen tragen, **Haarföhn**, **Kleinküchenausstattung**, **Gläser**, **Kühlschrank**

Im Sommer: Schwimmen im „Erlebnis – Schwimmbiotop“, Almwanderungen, Ausflüge, Freizeitprogramme für jung und älter, , etc.

Im Winter: Eisstock-Billiard, Eislaufen, Rodeln am eigenen Südhang.

Extras:

Ein **Frühstück**, in unserem Xaver`s "Stübchen" € 9.-

ZUSÄTZLICH: Xaver`s-Abend-Feinschmecker-Menü bei Christian im "SEEWITSHAUS" am Semmering/Talstation oder a la carte Bestellungen. Tischreservierung **tägliche** erforderlich.

Gerne empfehlen Ihnen auch andere Gaststätten in der Nähe.

NEU: E-Bike Verleih-Semmering und Spital am Semmering

Schischule, -Verleih:

Für unsere Hausgäste gibt es in der "Schischule SONNENALM" für Schiausrüstung, Privatschilehrer und Schikurse Hauspreise.

Fremdenverkehrsabgabe:

pro Person und Nacht € 1.50

Ausstattung:

Die ****) Appartements und Suiten sind mit Kitchenette, Bad, WC, Wohn- und Schlafräum sowie Balkone und Terrassen ausgestattet, TV nur auf Wunsch. Unser historischer Gewölbeweinkeller aus 1837 und unser STÜBCHEN steht für gemütliches Zusammensein gerne zur Verfügung. **Wir ersuchen in den Appartements NICHT zu rauchen.**

Preise bis auf Widerruf

SONDERANGEBOTE :

siehe: [www.semmering-xaver.at/Neuigkeiten/Angebote für Sie/](http://www.semmering-xaver.at/Neuigkeiten/Angebote_für_Sie/)